



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк, ул. Пожарского, 20. Тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

АКТ № 000062-03/24 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя] являющегося собственником квартиры № [Номер] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						35 414,06
Влажная протирка дверей		м2	42,00	5,08	213,36	8	1 706,88
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,49	6,34	15,79	8	126,29
Влажная протирка перил		м2	11,20	4,03	45,14	8	361,09
Влажная протирка подоконников		м2	2,88	5,04	14,52	8	116,12
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,35	7,59	8	60,72
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,80	1,66	502,65	8	4 021,18
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,80	4,03	1 220,28	1	1 220,28
Очистка дворовой территории спецтехникой (12.03.2024г. - 5ч. 30мин.)		час	5,50	3 300,00	18 150,00	1	18 150,00
Очистка дворовой территории спецтехникой (20.03.2024г. - 45мин.)		час	0,75	3 300,00	2 475,00	1	2 475,00
Очистка доски объявлений		шт	4,00	27,21	108,84	5	544,20
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	25,00	11,71	292,75	1	292,75
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	11,71	468,40	1	468,40
Очистка урн от мусора		шт	4,00	8,66	34,64	20	692,80
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	315,00	0,55	173,25	8	277,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	0,55	22,00	9	198,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	315,00	0,58	182,70	1	182,70
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	0,41	19,68	8	157,44
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	0,53	21,20	7	148,40
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	25,00	1,59	39,75	1	39,75
Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)		м2	40,00	1,59	63,60	1	63,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	315,00	2,62	825,30	2	1 650,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	2,16	103,68	2	207,36
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	2,34	93,60	5	468,00
Уборка газонов в зимний период		м2	645,00	0,30	193,50	5	967,50
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	8,88	26,64	20	532,80
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	25,00	0,57	14,25	20	285,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					439,70
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (под.2 и под.4)		м2	20,00	43,97	0,00	439,70

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 694,400	3,85	10 373,44
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 174,500	0,30	652,35
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	м3			-2 262,60
ОДН за г/воду (доп.расход 01.01.2024 по 31.01.2024)			-8,145	138,89	-1 131,30
ОДН за г/воду (доп.расход 01.12.2023 по 31.12.2023)			-8,145	138,89	-1 131,30
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	362,12	362,12
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 694,400	2,25	6 062,40

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

51 041,47

- Всего за период с **01.03.2024г.** по **31.03.2024г.** выполнено работ на общую сумму **51 041,47** (Пятьдесят одна тысяча сорок один рубль 47 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор Генералов П.И.

Инженер ПТО Кравченко А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 62

